

Zmluva o výpožičke

Zmluvné strany, a to:

Názov: Ritterstein, s.r.o.
Sídlo: Hodžova 26, 949 01 Nitra
IČO: 51043289
zastúpená: Mgr. Miroslav Meluš, konateľ

(ďalej v texte len „**Požičiavateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Názov: **REGION LIPTOV – oblasťná organizácia cestovného ruchu**
Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 42 219 906
DIČ: 2023486069
zápis: Register oblastných organizácií cestovného ruchu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, pod číslom: 08557/2012/SCR
zastúpená: Ing. Darina Bartková, riaditeľka OOCR

(ďalej v texte len „**Vypožičiavateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

uzatvárajú v zmysle § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení túto zmluvu o výpožičke

Článok I.

Úvodné ustanovenie

1.1. Požičiavateľ prehlasuje, že je výlučným vlastníkom alebo nájomcom nehnuteľností, a to:

- parcela registra C číslo 3193 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 976 m²,

(spolu ďalej len „**Parcela**“ v príslušnom gramatickom tvare),

zapísaných na Liste vlastníctva č. 3363 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš katastrálny odbor, pre obec: Partizánska Ľupča, katastrálne územie: Partizánska Ľupča.

1.2. V prípade, že je požičiavateľ nájomcom predmetných nehnuteľností, prehlasuje, že je oprávnený vypožičať ich, alebo ich časť, vypožičiavateľovi kvôli predmetu tejto zmluvy.

Článok II.

Predmet zmluvy

2.1. Požičiavateľ touto zmluvou dáva Vypožičiavateľovi do výpožičky časť Parcely zakreslenej farebne v situácii z katastrálnej mapy, ktorá je priložená ako príloha č.1 (ktorá je takto

označená a podpísaná obidvoma zmluvnými stranami a tvorí súčasť tejto zmluvy) za účelom umiestnenia a prevádzkovania elektrických rýchlonabíjajúcich staníc pre elektrobicykle pre verejnosť a Vypožičiavateľ túto časť Parcely preberá od Požičiavateľa do výpožičky.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

3.1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať Parcely len na dohodnutý účel podľa Článku II., bod 2.1. tejto zmluvy a je povinný počínať si tak, aby na týchto Parcelách nevznikla škoda.

3.2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať Parcely do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Požičiavateľa.

3.3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav Parciel ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy pozná a je mu známy.

3.4. Požičiavateľ sa zaväzuje, že Parcely bude udržiavať v stave umožňujúcom umiestnenie a používanie elektrických nabíjajúcich staníc verejnosťou. Požičiavateľ vyhlasuje, že predmetné Parcely nie sú predmetom súdneho, exekučného, ani trestného konania, tretie osoby si na ne neuplatňujú reštitučné nároky, Požičiavateľ je oprávnený bez obmedzenia s týmito Parcelami nakladať a tieto Parcely sú voľne prístupné verejnosti.

3.5. Požičiavateľ sa zaväzuje, že Parcely pripraví tak, že bude možné na nich umiestniť elektrické nabíjacie stanice pre elektrobicykle a zároveň sa zaväzuje, že počas trvania tejto zmluvy nebude na Parcelách vykonávať také stavebné úpravy a práce, ktoré by obmedzili alebo znemožnili používanie elektrických nabíjajúcich staníc verejnosťou.

3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že Požičiavateľ poskytne potrebnú súčinnosť v správnych konaniach vedených o umiestnení elektrických rýchlonabíjajúcich staníc pre elektrobicykle pred príslušnými správnyimi orgánmi.

Článok IV.

Doba trvania zmluvy

4.1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu neurčitú, a to od 15.8.2021, ktorý deň je aj dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4.2. Túto zmluvu možno ukončiť

a) dohodou zmluvných strán,

b) odstúpením od zmluvy jednej zo zmluvných strán v prípade, že druhá zmluvná strana poruší niektorú z podmienok dohodnutých touto zmluvou, pričom odstúpenie od zmluvy je účinné dňom doručenia písomného odstúpenia druhej zmluvnej strane,

c) výpoveďou požičiavateľa, ak vypožičiavateľ užíva predmet výpožičky v rozpore s dohodnutým účelom uvedeným v Článku II., bod 2.1. tejto zmluvy, pričom výpovedná

doba je jeden mesiac a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede Vypožičiatel'ovi,
d) výpoveďou Požičiatel'a bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je šesť mesiacov a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede Vypožičiatel'ovi.

Článok V. Záverečné ustanovenia

5.1. Táto zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomného dodatku podpísaného oboma zmluvnými stranami. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinná dňom uvedeným v bode 4.1 tejto zmluvy.

5.2. Na náležitosti touto zmluvou zvlášť neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka a súvisiace právne predpisy platné na území Slovenskej republiky.

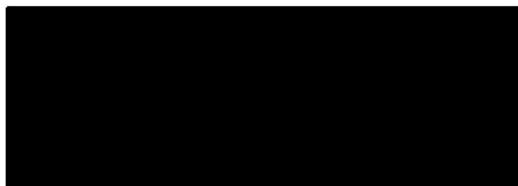
5.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch s platnosťou originálu, po jednom rovnopise pre vypožičiatel'a a pre požičiatel'a.

5.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam tejto zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, táto zmluva nebola podpísaná v tiesni a ani za nápadne nevýhodných podmienok pre niektorého z jej účastníkov na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

V Partizánskej Ľupči, dňa 05.08.2021

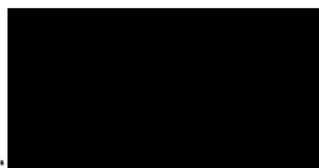
V Liptovskom Mikuláši, dňa 5.8.2021

Požičiatel'



Miroslav Meluš, konateľ

Vypožičiatel'



Ing. Darina Bartková, riaditeľka

REGION LIPTOV - Oblastná organizácia cestovného ruchu
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO: 42219906, DIČ: 2023486069
IČ DPH: SK 2023486069
Tel.: +421 44 55 65 401

Príloha č. 1 - Situácia

⊕
3135/3

