ZML2020-07-32

Zmluva o výpožičke

uzavretá podľa § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej len „**Zmluva**")

medzi:

Požičiavateľom:

obchodné meno:	**Tatry mountain resorts, a.s.**
sídlo:	Demänovská Dolina 72, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO :	31 560 636
registrácia:	Obchodný register Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č.: 62/L
v mene ktorého koná:	Ing. Jozef Hodek, člen predstavenstva Čeněk Jílek, člen predstavenstva

*(ďalej v texte len „**Požičiavateľ**" v príslušnom gramatickom tvare)*

a

Vypožičiavateľom:

Názov:	**REGION LIPTOV – oblastná organizácia cestovného ruchu**
Sídlo:	Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
IČO:	42 219 906
zápis:	Register oblastných organizácií cestovného ruchu Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, pod číslom: 08557/2012/SCR
v mene ktorého koná:	Ing. Darina Bartková, riaditeľka OOCR

*(ďalej v texte len „**Vypožičiavateľ**" v príslušnom gramatickom tvare)*

*(Požičiavateľ a Vypožičiavateľ spolu ďalej len „**Zmluvné strany**" alebo jednotlivo ďalej len „**Zmluvná strana**")*

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1.1. Požičiavateľ je výlučným vlastníkom pozemku, a to parcela registra „C" číslo 1061/312, o výmere 7003 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie, zapísaná v Liste vlastníctva č. 5096 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš katastrálny odbor, katastrálne územie Liptovská Ondrášová, obec Liptovský Mikuláš, okres Liptovský Mikuláš.

1.2. Požičiavateľ je nájomcom pozemku, a to parcela registra C číslo 2926/191, o výmere 4359 m², druh pozemku lesný pozemok, zapísaná v Liste vlastníctva č. 266 vedenom Okresným úradom Liptovský Mikuláš katastrálny odbor, katastrálne územie Demänovská Dolina, obec Demänovská Dolina, okres Liptovský Mikuláš.

1.3. Požičiavateľ ako nájomca pozemku opísaného v bode 1.2. Zmluvy prehlasuje, že je oprávnený túto Zmluvu uzavrieť aj bez súhlasu prenajímateľa tohto pozemku.

Článok II.
Predmet výpožičky a predmet Zmluvy

2.1. Predmetom výpožičky sú časti parciel opísaných v bode 1.1. Zmluvy a v bode 1.2. Zmluvy, a to podľa situácie zakreslenej v Prílohe č. 1 k Zmluve, a to však pre jednu parcelu v maximálnej výmere 5 m² (ďalej len „**Predmet Výpožičky**").

2.2. Požičiavateľ dáva Vypožičiavateľovi do bezplatného užívania Predmet výpožičky za účelom umiestnenia a prevádzkovania elektrických rýchlonabíjacích staníc pre elektrobicykle pre verejnosť a Vypožičiavateľ Predmet výpožičky preberá od Požičiavateľa do bezplatného užívania na dohodnutý účel.

Článok III.
Práva a povinnosti Zmluvných strán

3.1. Vypožičiavateľ je oprávnený užívať Predmet výpožičky len na dohodnutý účel podľa bodu 2.2. Zmluvy a je povinný počínať si tak, aby na Predmete výpožičky nevznikla škoda.

3.2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený dať Predmet výpožičky do užívania tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Požičiavateľa.

[redacted]

3.3. Vypožičiavateľ vyhlasuje, že stav Predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy pozná, je mu známy a vhodný na dohodnutý účel.

3.4. Požičiavateľ sa zaväzuje zabezpečiť Predmet výpožičky elektrickou NN prípojkou s istením 16 A a zaväzuje sa počas trvania Zmluvy udržiavať Predmet výpožičky v stave umožňujúcom umiestnenie a používanie elektrických nabíjacích staníc verejnosťou. Požičiavateľ vyhlasuje, že Predmet výpožičky nie je predmetom súdneho, exekučného, ani trestného konania, Požičiavateľ je oprávnený nakladať s Predmetom výpožičky podľa Zmluvy a že Predmet výpožičky bude počas trvania Zmluvy voľne prístupný verejnosti.

3.5. Požičiavateľ sa zaväzuje pripraviť Predmet výpožičky tak, že bude možné na nich umiestniť elektrické nabíjacie stanice pre elektrobicykle a zároveň sa zaväzuje, že počas trvania Zmluvy nebude na Predmete výpožičky vykonávať také stavebné úpravy a práce, ktoré by obmedzili alebo znemožnili používanie elektrických nabíjacích staníc verejnosťou.

Článok IV.
Doba trvania zmluvy

4.1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára na dobu neurčitú, a to odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Účinnosť Zmluvy nastáva osobitne pre časť parcely opísanej v bode 1.1. Zmluvy a osobitne pre časť parcely opísanej v bode 1.2. Zmluvy, pričom vždy dôjde k účinnosti dňom fyzického umiestnenia elektrických rýchlonabíjacích staníc pre elektrobicykle na Predmet výpožičky, k čomu si Zmluvné strany poskytnú potrebnú súčinnosť.

4.2. Zmluvu možno ukončiť

a) dohodou Zmluvných strán,

b) výpoveďou Požičiavateľa alebo Vypožičiavateľa bez uvedenia dôvodu, pričom výpovedná doba je Zmluvnými stranami dohodnutá na jeden mesiac a začne plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede a uplynie posledným dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom začala výpovedná lehota plynúť.

Článok V.
Záverečné ustanovenia

5.1. Zmluva môže byť menená alebo doplnená výlučne formou písomných dodatkov podpísaných oboma Zmluvnými stranami.

5.2. Na náležitosti touto Zmluvou zvlášť neupravené sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka ohľadne Zmluvného typu a ustanovenia Obchodného zákonníka ohľadne zmluvného vzťahu založeného Zmluvou.

5.3. Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom jedno vyhotovenie si ponechal Vypožičiavateľ a jeden Požičiavateľ.

5.4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ustanoveniam Zmluvy porozumeli čo do obsahu i rozsahu, tieto vyjadrujú ich skutočnú, slobodnú a vážnu vôľu, na znak čoho Zmluvu oprávnené osoby vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 29. JÚL 2020

Požičiavateľ:

[redacted]

Tatry mountain resorts, a.s.
Ing. Jozef Hodek, člen predstavenstva

Tatry mountain resorts, a.s.
Demänovská Dolina 72
031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 31 560 63[illegible]
IČ DPH: SK202[illegible]
DIČ: 2020428[illegible]

[redacted]

Tatry mountain resorts, a.s.
Čeněk Jílek, člen predstavenstva

V Liptovskom Mikuláši, dňa 29.7.2020

Vypožičiavateľ:

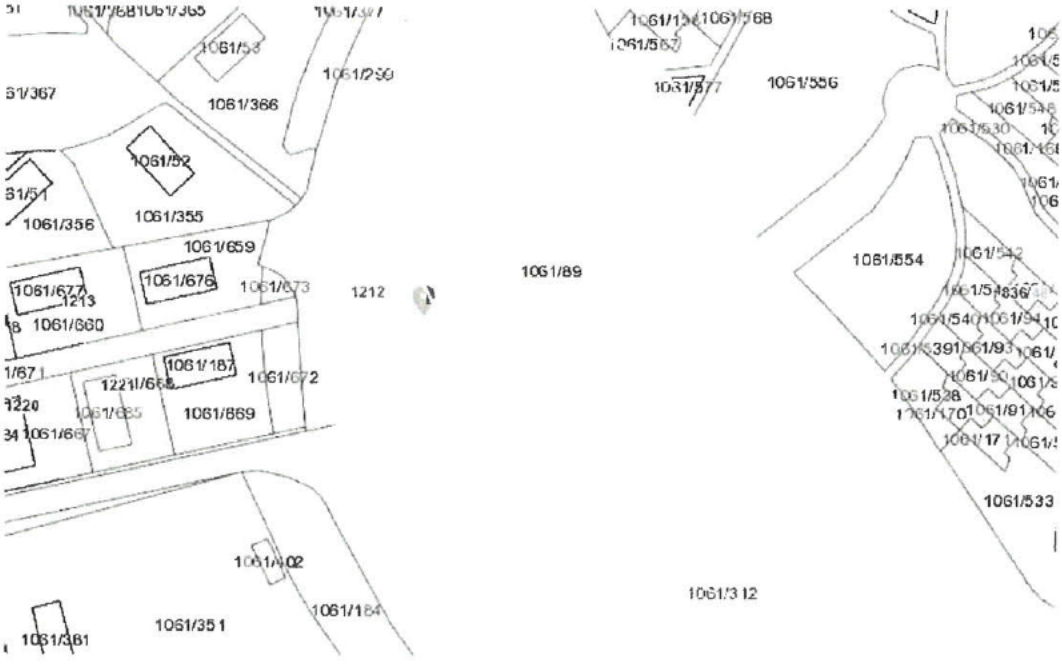
REGION LIPTOV - Oblastná organizácia cestovného ruchu
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
DIČ: 2023486069
2023486069
[redacted]4.55.65.401

REGION LIPTOV
– oblastná organizácia cestovného ruchu
Ing. Darina Bartková, riaditeľka OOCR

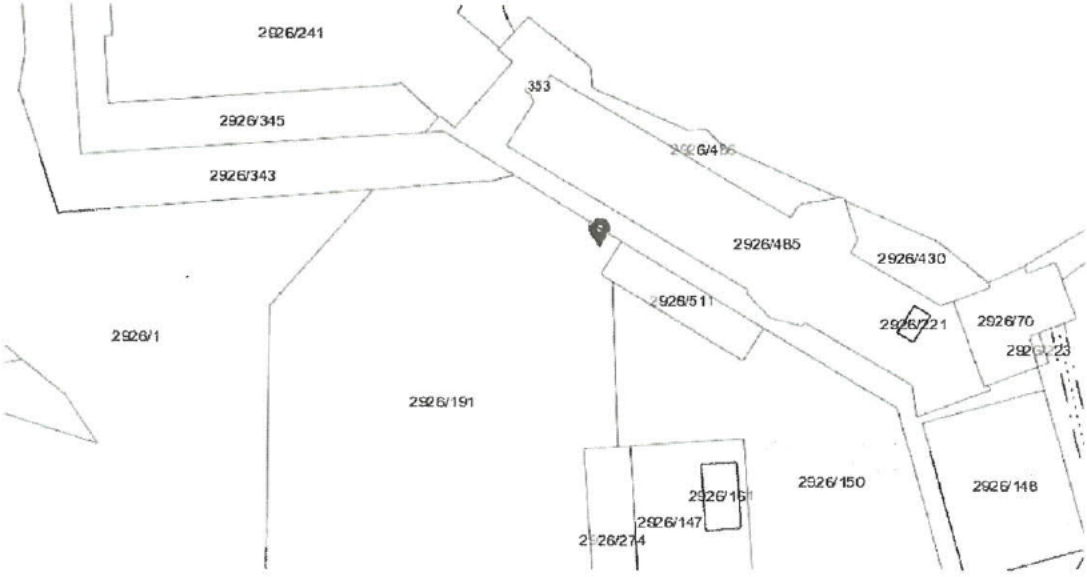
[redacted]

Príloha č. 1 – Predmety výpožičky:

a) Situácia Liptovská Ondrášová (Tatralandia)



b) Situácia Demänovská Dolina (Jasná)



[redacted]