

# N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená v zmysle § 663 a 723 Občianskeho zákonníka  
medzi nasledovnými zmluvnými stranami

**Prenajímateľ :**

Názov: Obec Bešeňová, okres Ružomberok  
Sídlo: Bešeňová 66, 034 83 Liptovská Teplá  
Zastúpený: Ing. Martin Baran, starosta obce  
IČO: 00315095  
DIČ: 2020589538  
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.  
Pobočka: Ružomberok  
Č. účtu: 1634447001/5600  
IBAN: SK26 5600 0000 0016 3444 7001  
BIC kód: KOMASK2X

a

**Nájomca :**

Názov: REGION LIPTOV  
Oblasťná organizácia cestovného ruchu  
Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš  
Zastúpený: Ing. Darina Bartková, výkonná riaditeľka  
IČO: 42219906  
DIČ: 2023486069  
Bankové spojenie: VUB BANKA  
Pobočka: Liptovský Mikuláš  
Č. účtu: 299 367 3451/0200  
IBAN: SK79 0200 0000 0029 9368 9058

## I.

### PREDMET ZMLUVY

1./ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť **pozemku /29,68m2/ parc. č. C KN 271/1 vedenom na LV 182** v obci Bešeňová okres Ružomberok, za účelom umiestnenia Altánku a Detskej zostavy - PLAYSYSTEM activity 8 .

## II.

### POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1./ Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu – **časť pozemku /29,68m2/ parc. č. C KN 271/1 na ktorom budú umiestnené - Altánok a Detská zostava - PLAYSYSTEM activity 8** – bude mať charakter **LESÍKU PRI VÁHU** určeného pre verejnosť.

2./ Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v riadnom a primeranom stave.

3./ Nájomca a prenajímateľ sa zároveň dohodli, že:

- priestor **LESÍKU PRI VÁHU** bude prenajímateľ pravidelne kontrolovať, pričom prípadné

poškodenie bude bezodkladne oznámené nájomcovi.

- v priestore bude umiestnený primeraný kôš na odpad, ktorého pravidelné vyčistenie a odstraňovanie odpadu zabezpečí prenajímateľ na vlastné náklady.

4./ V priestoroch LESÍKU PRI VÁHU bude vyhradená plocha na propagačné a reklamné aktivity OOCR REGION LIPTOV a obce Bešeňová. Obsah reklamného panelu nesmie byť v rozpore s dobrými mravmi, nesmie vyvolávať na verejnosti nepriaznivý dojem a musí byť v súlade s platnými zákonmi SR. Reklamné aktivity a lepenie plagátov pre iné subjekty nebude povolené.

### III.

## FINANČNÉ A PLATOBNE PODMIENKY

1./ Prenajímateľ ponecháva časť pozemku /29,68m<sup>2</sup>/ parc. č. C KN 271/1 na ktorom budú umiestnené **Altánok a Detská zostava - PLAYSYSTEM activity 8** do nájmu nájomcovi na celé dohodnuté obdobie podľa bodu IV, za podmienky že nájomca vyčlení vlastné prostriedky na realizáciu projektu „LESÍK PRI VÁHU“.

2. / Cena za nájom je 1 eur /slovom: jedno euro/ za 1 kalendárny rok.

3./ Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

### IV.

## ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1./ Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva je uzavretá **na dobu určitú do 31.12.2023.**

2./ Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu tretej osobe do podnájmu.

3./ Podmienky dohodnuté v tejto zmluve je možné meniť iba písomným dodatkom k tejto zmluve po odsúhlasení všetkými stranami.

4./ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca a prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení

V Bešeňovej dňa...14.09.2018.....

V Liptovskom Mikuláši dňa...14.09.2018.....

Ing. Martin Baran  
starosta obce Bešeňová

Ing. Darina Bartková  
výkonná riaditeľka



REGION LIPTOV - Oblastná organizácia cestovného ruchu  
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš  
IČO: 42219906, DIČ: 2023486069  
IČ DPH: SK 2023486069  
Tel.:

**visitliptov.sk**

Tento doklad spĺňa podmienky  
predbežnej finančnej kontroly podľa  
§ 9 zákona č. 502/2001 Z.z.