

N Á J O M N Á Z M L U V A

uzatvorená v zmysle § 663 a 723 Občianskeho zákonníka
medzi nasledovnými zmluvnými stranami

Prenajímateľ :

Názov: Obec Bešeňová, okres Ružomberok
Sídlo: Jánska 25, 034 83 Liptovská Teplá
Zastúpený: Ing. Martin Baran, starosta obce
IČO: 00315095
DIČ: 2020589538
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Pobočka: Ružomberok
Č. účtu: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]
BIC kód: KOMASK2X

a**Nájomca :**

Názov: REGION LIPTOV
Oblasťná organizácia cestovného ruchu
Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš
Zastúpený: Ing. Ján Blcháč, PhD., predseda predstavenstva
Ing. Michal Beňo – podpredseda predstavenstva
IČO: 42219906
DIČ: 2023486069
Bankové spojenie: VUB BANKA
Pobočka: Liptovský Mikuláš
Č. účtu: [REDACTED]
IBAN: [REDACTED]

I. PREDMET ZMLUVY

1./ Prenajímateľ prenajíma nájomcovi časť **pozemku /10m2/ parc. č. C KN 271/1 vedenom na LV 182** v obci Bešeňová okres Ružomberok, za účelom umiestnenia 5 ks fitness prvkov.

II. POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1./ Nájomca sa zaväzuje, že predmet nájmu – **časť pozemku /10m2/ parc. č. C KN 271/1 na ktorom bude umiestnených 5ks fitness prvkov** – bude mať charakter FITPARKU určeného pre verejnosť.

2./ Nájomca sa zaväzuje udržiavať predmet nájmu v riadnom a primeranom stave.

3./ Nájomca a prenajímateľ sa zároveň dohodli, že:

- priestor FITPARKU bude prenajímateľ pravidelne kontrolovať, pričom prípadné poškodenie bude bezodkladne oznámené nájomcovi.

[REDACTED]

- v priestore bude umiestnený primeraný kôš na odpad, ktorého pravidelné vyčistenie a odstraňovanie odpadu zabezpečí prenajímateľ na vlastné náklady.

4./ V priestoroch FITPARKU bude vyhradená plocha na propagačné a reklamné aktivity OOCR REGION LIPTOV a obce Bešeňová. Obsah reklamného panelu nesmie byť v rozpore s dobrými mravmi, nesmie vyvolávať na verejnosti nepriaznivý dojem a musí byť v súlade s platnými zákonmi SR. Reklamné aktivity a lepenie plagátov pre iné subjekty nebude povolené.

III. FINANČNÉ A PLATOBNE PODMIENKY

1./ Prenajímateľ ponecháva časť pozemku /10m2/ parc. č. C KN 271/1 na ktorom bude umiestnených 5ks fitness prvkov do nájmu nájomcovi na celé dohodnuté obdobie podľa bodu IV, za podmienky že nájomca vyčlení vlastné prostriedky na realizáciu projektu „FITPARK Bešeňová II. etapa“.

2. / Cena za nájom je 1 eur /slovom: jedno euro/ za 1 kalendárny rok.

3./ Nájomné bude splatné na základe faktúry vystavenej prenajímateľom.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1./ Nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Zmluva je uzavretá **na dobu určitú do 31.12.2021.**

2./ Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu tretej osobe do podnájmu.

3./ Podmienky dohodnuté v tejto zmluve je možné meniť iba písomným dodatkom k tejto zmluve po odsúhlasení všetkými stranami.

4./ Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých nájomca a prenajímateľ obdržia po jednom vyhotovení

V Bešeňovej dňa. 16.10.2016

Ing. Martin Baran
starosta obce Bešeňová



V Liptovskom Mikuláši dňa. 16.10.2016

Ing. Ján Blcháč, PhD
predseda predstavenstva

Ing. Michal Beňo
podpredseda predstavenstva

REGION LIPTOV
Oblasťná organizácia cestovného ruchu
Šturova 1989/41
031 42 Liptovský Mikuláš
IGO: 42219906 DIC: 3023186069
tel.: [redacted]

[redacted]