

CEZ...../2016

**DODATOK č. 1  
K NÁJOMNEJ ZMLUVE č. CEZ 0844/2016**

uzatvorenej podľa § 663 a nasl. zákona 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov  
(Občiansky zákonník)

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ**

**Názov:** Obec Liptovská Lúžna  
**Sídlo:** Liptovská Lúžna 629, 034 72 Liptovská Lúžna  
**V ktorého mene koná:** Ing. Albín Husarčík, starosta obce  
**IČO:** 00 315 397  
**Číslo účtu:**  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**BIC:**

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

(ďalej len „**Prenajímateľ**“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

**Nájomca**

**Názov:** Mesto Ružomberok  
**Sídlo:** Námestie A. Hlinku č. 1, 034 01 Ružomberok  
**V ktorého mene koná:** MUDr. Igor Čombor, PhD., primátor mesta  
**IČO:** 00315737  
**Číslo účtu:**  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa a.s.  
**IBAN:**  
**BIC:**

samostatný územný samosprávny celok zriadený zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

(ďalej len „**pôvodný Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Názov:** REGION LIPTOV  
**Sídlo:** oblasťná organizácia cestovného ruchu  
Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš  
**V ktorého mene koná:** Ing. Ján Blcháč, predseda predstavenstva  
**IČO:** 42 219 906

**Číslo účtu:**  
**Bankové spojenie:**  
**IBAN:**  
**BIC:**

organizácia zapísaná v Registri organizácií cestovného ruchu, ktorý vedie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR;

(ďalej len „**nový Nájomca**“ v príslušnom gramatickom tvare)

sa v súlade so zákonom SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Nájomnej zmluve č. CEZ 0844/2016 zo dňa 28.07. 2016 (ďalej len „**nájomná zmluva**“) nasledovne:

**Článok I.  
Úvodné ustanovenia**

1. Dňa 28.07. 2016 bola medzi prenajímateľom a pôvodným nájomcom uzatvorená Nájomná zmluva č. CEZ 0844/2016, predmetom ktorej je nájom pozemku parc. č. CKN 4911/1, druh pozemku ostatné plochy, o výmere 4 x 3 m<sup>2</sup> /spolu 12 m<sup>2</sup>/, ktorý je zapísaný na liste vlastníctva č. 1948, a ktorý prenajímateľ prenajíma za účelom osadenia 3 ks informačných tabúl a 1 ks mobiliár. Informačné tabuľe a mobiliár budú využívané na podporu rozvoja cestovného ruchu v Lokalite Liptovská Lúžna – Cyklokorytnička.
2. Tento dodatok sa uzatvára v súvislosti s postúpením práv a povinností stavebníka na základe zmluvy, uzatvorenej medzi pôvodným nájomcom ako postupcom a novým nájomcom ako postupníkom dňa 08.08. 2016, na základe ktorej sa stavebníkom a následne vlastníkom informačných tabúl a mobiliáru, umiestnených na pozemku prenajímateľa, stáva nový nájomca.

**Článok II.  
Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany sa dohodli na skutočnosti, že nájomná zmluva sa mení v časti zmluvných strán výhradne v osobe nájomcu tak, že namiesto zmluvnej strany pôvodného nájomcu vstupuje v celom rozsahu do tohto zmluvného vzťahu nový nájomca **REGION LIPTOV** oblasťná organizácia cestovného ruchu, so sídlom Štúrova 1989/41, 031 42 Liptovský Mikuláš, IČO: 00 315 397, organizácia zapísaná v Registri organizácií cestovného ruchu, ktorý vedie Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR.
2. Nový nájomca vyhlasuje, že prístupuje k nájomnej zmluve v jej platnom znení a preberá namiesto subjektu pôvodného nájomcu všetky jeho práva a povinnosti, vyplývajúce z tohto zmluvného vzťahu.
3. Nájomné sa zaväzuje uhradiť nový nájomca v zmluvne dohodnutej lehote splatnosti prenajímateľovi.
4. Pôvodný nájomca prestáva byť zmluvnou stranou v tejto zmluve dňom nadobudnutia účinnosti tohto dodatku.
5. Prenajímateľ súhlasí so zmenou účastníka zmluvy na strane nájomcu.

**Článok III.  
Záverčné ustanovenia**

1. Tento dodatok je nedeliteľnou súčasťou Nájomnej zmluvy č. CEZ 0844/2016 zo dňa 28.07. 2016. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy, týmto dodatkom nedotknuté, zostávajú v platnosti a nezmenené.
2. Tento dodatok bol vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z ktorých si prenajímateľ ponechá 2 vyhotovenia a každý účastník na strane nájomcu obdrží 2 vyhotovenia totožného znenia.
3. Tento dodatok sa povinne zverejňuje v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka a podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
4. Tento dodatok nadobúda **platnosť** jeho podpísaním oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a **účinnosť** dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť pre tento právny úkon nie je obmedzená, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že dodatok nebol uzatvorený v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, že dodatok si pred podpisom pozorne prečítali, jeho obsah porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

V Liptovskej Lúžnej, dňa 3.8. 2016

Za Prenajímateľa

Ing. Albín Husarčík  
starosta obce



V Ružomberku, dňa 9.8. 2016

Za pôvodného nájomcu

MUDr. Igor Čombor, PhD.  
primátor mesta



Za nového nájomcu

Ing. Ján Blicháč  
predseda predstavenstva